

Кому **ООО «Южные горки»**

(полное наименование застройщика: Фамилия Имя Отчество - для граждан,

**142701, Московская обл., Ленинский район, г. Видное,**

полное наименование организации – для юридических лиц

**просп. Ленинского Комсомола, д. 78, секц. 1-1, пом. № 78.**

его почтовый индекс и адрес)

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**  
**№ RU50503102-1024/С**

**Администрация муниципального образования Городское поселение Горки Ленинские**  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)  
**Ленинского муниципального района Московской области**

Руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

**строительство, реконструкцию, капитальный ремонт**  
(ненужное зачеркнуть)

объекта капитального строительства: **третьей очереди строительства микрорайона «Южные горки»:**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

**4-х этажный многоквартирный дом (тип 4, дом №18) (общая площадь здания – 2964,24 кв.м., общая**

краткие проектные характеристики, описание этапа строительства реконструкции, если разрешение выдается на этап

**площадь квартир – 2515,06 кв.м., строительный объем – 12745,2 куб.м.)**

строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: **Московская область, Ленинский муниципальный район, городское**

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта Российской Федерации, административного района и т.д.

**поселение Горки Ленинские, пос. Мещерино, квартал 4, кадастровый номер зем. участка**

**50:21:070106:1709**

или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения – до **“ 24 ” декабря 2019 г.**

**Глава городского поселения**  
**Горки Ленинские**

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

**" 24 " декабря 2014 г.**



**А.П. Котов**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено – до “ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(должность уполномоченного сотрудника  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

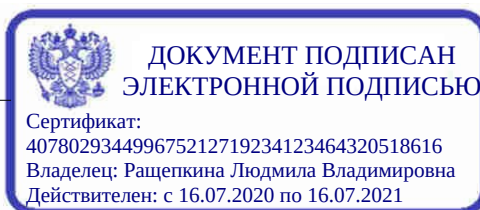
М.П.

На основании решения Арбитражного суда Московской области от 31.07.2020 № А41-13638/20, постановления Десятого арбитражного апелляционного суда от 16.02.2021 № 10АП-13709/2020 о внесении изменений в разрешение на строительство ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЮЖНЫЕ ГОРКИ» № RU5053102-1024/С от 24.12.2014 выданного администрацией муниципального образования Городское поселение Горки Ленинские (далее – разрешение на строительство) в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

Действие настоящего разрешения продлено до 16.02.2023

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
24.02.2021



**Л.В. Ращепкина**  
(расшифровка подписи)

На основании уведомления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "К ПРОЕКТ" от 26.07.2021 № P001-4937109283-47722446 о внесении изменений в разрешение на строительство от 24.12.2014 № RU50503102-1024/С, выданного Администрация муниципального образования Горки Ленинские (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):  
- в связи с приобретением физическим или юридическим лицом прав на земельный участок, в отношении которого прежнему правообладателю земельного участка выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):

на титульном листе разрешения на строительство поле «полное наименование застройщика: Фамилия Имя Отчество - для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц, его почтовый индекс и адрес» изложить в следующей редакции: "ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "К ПРОЕКТ", 108823, МОСКВА ГОРОД, РЯЗАНОВСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ, ЗНАМЯ ОКТЯБРЯ ПОСЕЛОК, ДОМ 33, ЭТАЖ 2 КАБ 10"

Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

28.07.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила  
Владимировна

(расшифровка подписи)

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "К ПРОЕКТ" от 21.11.2023 № P001-4937109283-79517466 о внесении изменений в разрешение на строительство от 24.12.2014 № RU50503102-1024/С, выданного Администрацией муниципального образования Городское поселение Горки Ленинские (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):  
 -в связи с образованием земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство внести в разрешение на строительство следующее изменение(-я):


| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство   |  |
|---|--|
| 1.1. Дата разрешения на строительство:  | 24.12.2014   |
| 1.2. Номер разрешения на строительство:   | RU50503102-1024/С  |
| 1.3. Наименование органа (организации):   | Администрация муниципального образования Городское поселение Горки Ленинские |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения:   | 16.02.2024   |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений:   | 27.11.2023   |
| Раздел 4. Информация о земельном участке  |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:                     | 50:21:0070106:4968   |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:                               | 55146,00   |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка  |  |
| 4.3.1.1. Дата:  | 22.08.2023   |
| 4.3.1.2. Номер:   | РФ-50-3-74-0-00-2023-31210-0   |
| 4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:  | Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области               |
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости): | -  |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории  |  |
| 4.5.1. Дата решения:  | -  |
| 4.5.2. Номер решения:   | -  |

|   |   |
|---|---|
| 4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков: | - |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории   |   |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории   |   |
| 4.6.1.1.1. Дата решения:  | - |
| 4.6.1.1.2. Номер решения:   | - |
| 4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:                            | - |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории  |   |
| 4.6.2.1.1. Дата решения:  | - |
| 4.6.2.1.2. Номер решения:   | - |
| 4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:                             | - |

|   |   |                       |
|---|---|-----------------------|
| Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения                                 |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ<br/>ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат<br/>3D07E7D8A5C5EC7C53C8D22208B703BF<br/>Владелец <b>Валов Игорь Олегович</b><br/>Действителен с 10.11.2023 по<br/>02.02.2025</p> | Валов Игорь Олегович  |
| (должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (электронная подпись)   | (расшифровка подписи) |

На основании заявления ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "К ПРОЕКТ" от 30.11.2023 № P001-4937109283-79866412 о внесении изменений в разрешение на строительство от 24.12.2014 № RU50503102-1024/С, выданного Администрацией муниципального образования Городское поселение Горки Ленинские Ленинского муниципального района Московской области (далее - разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):  
 -в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство |  |
|---|--|
| 1.1. Дата разрешения на строительство:          | 24.12.2014   |
| 1.2. Номер разрешения на строительство:         | RU50503102-1024/С  |
| 1.3. Наименование органа (организации):         | Администрация муниципального образования Городское поселение Горки Ленинские Ленинского муниципального района Московской области |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения:       | 16.12.2026   |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений:   | 06.12.2023   |

|   |   |                       |
|---|---|-----------------------|
| Начальник управления обеспечения строительства объектов жилого назначения                                 |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ<br/>ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат<br/>3D07E7D8A5C5EC7C53C8D2220BB703BF<br/>Владелец <b>Валов Игорь Олегович</b><br/>Действителен с 10.11.2023 по<br/>02.02.2025</p> | Валов Игорь Олегович  |
| (должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство) | (электронная подпись)   | (расшифровка подписи) |